

**«Извещение о проведении открытого аукциона по продаже права заключения договоров аренды недвижимого имущества.»**

**Организатор аукциона:** КУП «Слуцкое ЖКХ», г. Слуцк, ул. Пионерская, 23.

**Дата, время и место проведения аукциона:** 23 июля 2018 года, 14.30, в административном здании, на 4-м этаже, в актовом зале, расположенном по адресу: г. Слуцк, ул. Пионерская, 23.

**Предмет аукциона:** право заключения договоров аренды недвижимого имущества (размер коэффициента к базовой ставке арендной платы: 3,0).

**Лот № 1:** нежилое помещение в здании жилого дома 28,56 м<sup>2</sup>, расположенном по адресу: Минская обл., г. Слуцк, ул. П. Коммуны, 4. Предполагаемое целевое использование: оказание услуг населению; организация торговли; размещение тренажёрного зала. Начальная цена: 115,03 рублей с НДС.

Размер задатка: 11,00 рублей.

Срок договора аренды: три года.

**Размер штрафа, уплачиваемого участником аукциона в предусмотренных законодательством случаях:** 500,00 рублей за один Лот.

Порядок проведения аукциона и условия участия в аукционе определяются Гражданским кодексом Республики Беларусь, Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, утверждённым постановлением Совета Министров РБ от 08.08.2009 г. № 1049 (в редакции постановления Совета Министров РБ от 12.07.2013 г. № 607).

**1. Для участия в аукционе необходимо предоставить следующие документы:**

1.1. Заявление на участие в аукционе по установленной форме;

1.2. Копию документа, подтверждающую государственную регистрацию юридического лица либо индивидуального предпринимателя;

1.3. Документ, подтверждающий внесение задатка: р/с  
BY53BAPB30123424200100000000 ВК банка BAPBВУ2Х, в ОАО  
«Белагропромбанк»; получатель КУП «Слуцкое ЖКХ» УНП 600154264. Оплата производится единовременным платежом.

1.4. Лицо, пожелавшее принять участие в аукционе, заключает с КУП «Слуцкое ЖКХ» соглашение о правах, обязанностях и ответственности сторон в процессе подготовки и проведения аукциона по установленной форме; при подаче заявления и заключении соглашения организатору аукциона предоставляется: представителем физического лица, индивидуального предпринимателя, юридического лица – доверенность (документ, подтверждающий полномочия должностного лица) и документ, удостоверяющий личность.

2. Победителем аукциона признаётся участник, предложивший в ходе аукциона наивысшую цену.

3. Победитель аукциона (лицо, приравненное к победителю аукциона) обязан:

- подписать протокол аукциона в день его проведения;

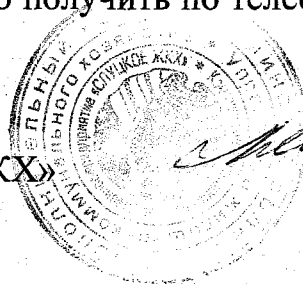
- в течение 3-х рабочих дней со дня его проведения перечислить на расчётный счёт арендодателя сумму, за которую продан предмет аукциона, за вычетом внесённой им суммы задатка, а также возместить организатору аукциона затраты на его организацию и проведение;

- подписать договор аренды недвижимого имущества в течение 10-ти рабочих дней со дня проведения аукциона и подписания протокола аукциона.

4. Заявление на участие в аукционе и необходимые документы принимаются с 21 июня 2018 года и по 19 июля 2018 года включительно по адресу: г. Слуцк, ул. Пионерская, 23, каб. 203, в рабочие дни с 8.30 по 12.30.

Информация о затратах, порядке и сроках их возмещения доводится до сведения участников перед началом аукциона под роспись. Распределение затрат делится на всех победителей аукциона (лиц, приравненных к победителю аукциона) поровну. Дополнительную информацию можно получить по телефонам: 801795-52424; -25829; -52388; факс -53667.».

Заместитель директора  
по экономике КУП «Слуцкое ЖКХ»



Н.В. Лях